



Prognose for planteproducenternes økonomiske resultater 2012-2014

December 2012



Indhold

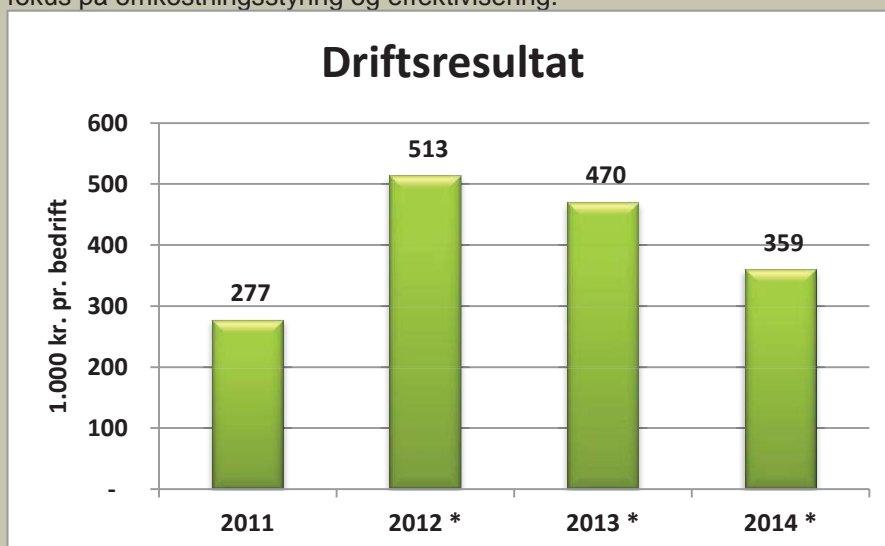
Sammendrag	2
Tidligere prognoser	3
Resultatopgørelse.....	3
Alle heltidsplanteavlsbedrifter	3
Planteavlsbedrifter inddelt efter størrelse	5
Den bedste tredjedel målt på driftsresultat	6
Likviditet, investeringer, gæld, finansiering og aktiver	6
Følsomhedsanalyse.....	7
Bilag 1: Prisforventninger og forudsætninger	8

Sammendrag

Driftsresultatet for alle planteavlsbedrifter er i gennemsnit forbedret fra 2010 til 2011 med ca. 29.000 kr. til 277.000 kr. pr. bedrift. Det forventes at Driftsresultatet, primært med baggrund i højere afgrødepriser, vil stige med yderligere 236.000 kr. til 513.000 kr. pr. bedrift i 2012 .

Prognoserne tyder på et lille fald i driftsresultatet i 2013 i forhold til 2012, med en fortsat nedadgående tendens i 2014. Dog forventes 2014 stadig at ligge noget over niveauet for 2011.

Man skal være opmærksom på, at driftsresultatet skal dække ejers egen indsats af arbejde, personlige skatter og forrentning af egenkapitalen. For gennemsnitsbedriften er driftsresultatet i 2012 og 2013 næsten tilstrækkeligt stort til at dække disse poster. Indtjeningen i 2014 ser ikke ud til at være tilstrækkelig til at dække eget arbejde, og der er ikke overskud til at forrente egenkapitalen. Der er derfor fortsat behov for fokus på omkostningsstyring og effektivisering.



Kontakt: *Landskonsulent Erik Maegaard, Videncentret for Landbrug, Planteproduktion*

T+45 8740 5577, M +45 2033 5651, E erm@vfl.dk

Tidligere prognoser

I september 2012 blev der udgivet en prognose udarbejdet efter samme principper som nærværende. I nærværende prognose indgår fremskrivning af de samme regnskaber som i prognosen fra september 2012. I forhold til prognosen i september er prisforventningerne for 2012 yderligere opjusteret, og det medfører en stigning i det forventede driftsresultat på 99.000 kr. i gennemsnit pr. bedrift i forhold til september. Samtidig er indregnet høstudbyttet for 2012, hvilket også bidrager til et bedre resultat.

I driftsresultatet indgår indtægter, som ikke direkte følger priserne på planteprodukter. Derfor omhandler regnskaber og dermed også prognoserne ikke kun økonomien i planteproduktionen, men giver et estimat over indtjeningen på planteavlsbedriften.

Resultatopgørelse

Nærværende analyse indeholder en prognose over de forventede økonomiske resultater for planteproducenter. Analysen omfatter udelukkende heltidsplanteavlsbedrifter. Det er 728 årsrapporter fra Økonomidatabasen, som danner udgangspunkt for fremskrivningen. Disse årsrapporter er vejret via data fra Danmarks Statistik, så de repræsenterer alle heltidsplanteavlsbedrifter i Danmark (i alt 2.551 bedrifter).

Ud fra indberettede årsrapporter for 2011 og forventede priser for 2012, 2013 og 2014 er der foretaget en fremskrivning af de forventede økonomiske resultater for årene 2012-2014.

Prognosen for 2014 er behæftet med ekstraordinær usikkerhed. Usikkerheden skyldes især den meget usikre konjunktursituation. Prognosen for 2014 bygger derfor på forsigtige forudsætninger, jf. bilag 1, og er udelukkende at betragte som retningsgivende.

Den væsentligste del af bruttoudbyttet (totalt 2.797.000 kr. pr. bedrift i 2011) kommer fra salgsindtægter/produktionsværdi af korn og andre salgsafgrøder (2.108.000 kr. pr. bedrift). I prognosen sammenholdes gennemsnitsbedriftens markudbytter med høstprognoserne fra Danmarks Statistik. Ud fra forholdet mellem udbytter på bedrifterne og Høstprognosen beregnes forventet udbytte de kommende år (dvs. 2013 og 2014) som et gennemsnit over de seneste 10 år. For 2013 og 2014 regnes med et "normalt udbytte", svarende til gennemsnittet af de seneste 10 år, korrigeret med en eventuel tendens i udviklingen i udbyttet for de enkelte afgrøder, der dyrkes på bedrifterne.

Alle heltidsplanteavlsbedrifter

I tabel 1 vises produktionsomfang og hovedresultaterne for alle planteavlsbedrifter. I bilag 1, under afsnittet om datamateriale, ses den nøjagtige definition af en planteavlsbedrift.

Den gennemsnitlige planteavlsbedrift omfattede i 2011 et dyrket areal på 192 ha - heraf er 70 ha forpagtet.

Tabel 1. Resultatopgørelse for alle planteavlsbedrifter – heltid

	2011	2012 *	2013 *	2014 *
Produktion				
Areal, ha	192	196	196	200
Antal producerede slagtesvin	170	177	180	184

i 1.000 kr.

Bruttoudbytte	2.797	3.081	3.067	3.035
heraf mark	2.108	2.338	2.305	2.259
heraf andet	690	743	762	776
Stykomkostninger	-771	-800	-810	-818
heraf mark	-602	-621	-627	-650
heraf andet	-169	-179	-183	-168
Dækningsbidrag	2.026	2.281	2.257	2.218
heraf mark	1.505	1.717	1.678	1.609
heraf andet	521	564	579	608

Kontante kapacitetsomkostninger	-1.010	-1.056	-1.073	-1.111
Afskrivninger mv.	-358	-392	-401	-408
Resultat af primær drift	659	833	783	699
Afkoblet støtte	433	447	447	455
Finansieringsudgifter i alt	-815	-766	-760	-795
Driftsresultat, landbrug	277	513	470	359
Heraf konjunktur*	-30	223	-130	0

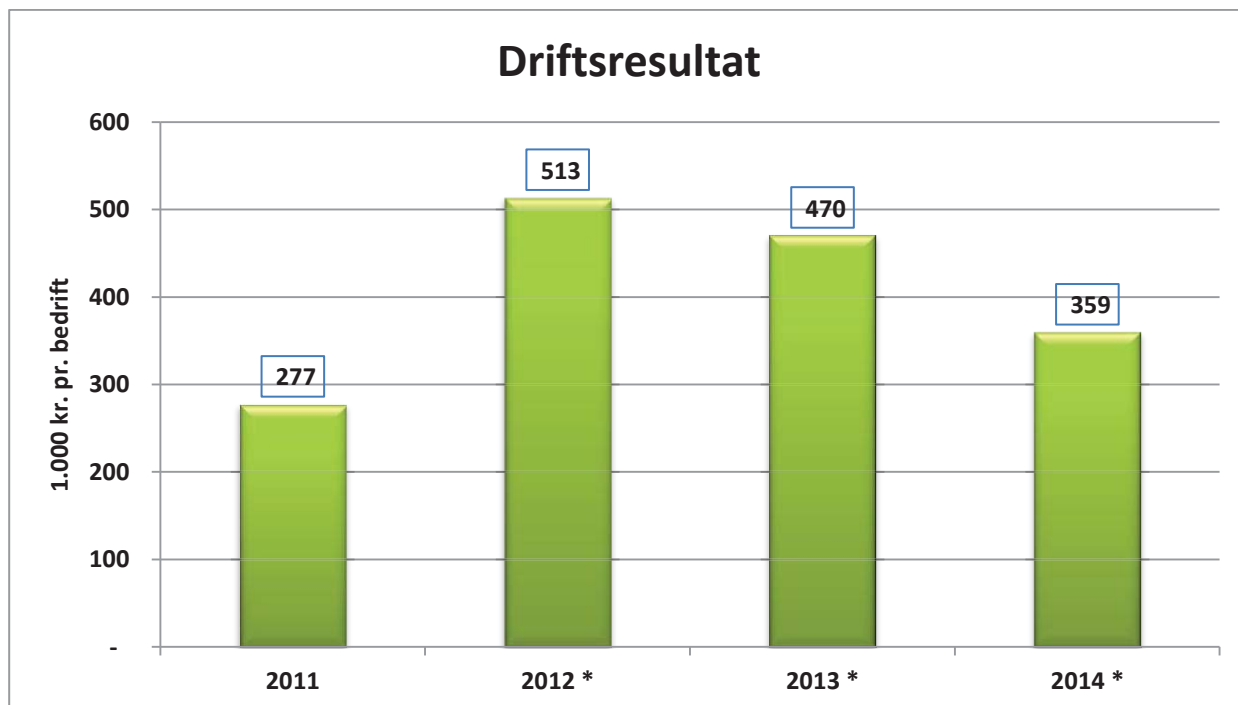
* Konjunktur omfatter primært værdiændringer på beholdninger.

* Realiserede gevinster eller tab indgår i driftsresultatet for 2011. På denne baggrund skal der tages forbehold for effekten på driftsresultatet af eventuelle realiserede kurstab for årene 2012-2014.

I driftsresultatet for 2011 indgår realiserede kurstab. Realiserede kursgevinster og kurstab opdeles i positioner i finansaktiver (typisk renteswaps) og gæld (typisk lån i fremmed valuta, f.eks. CHF). Hidtil har der i prognoserne været indregnet gevinst eller tab på gældssiden, beregnet ud fra indeværende års gevinst eller tab, mens der ikke har været indregnet gevinst eller tab på finansaktiver. Begrundet i den store usikkerhed i kursudviklingen i begge typer produkter, er det ny praksis, at der ikke indregnes kursgevinst eller kurstab for driftsprognoserne for 2012-14, hverken for finansaktiver eller lån.

For de gennemsnitlige heltidsplanteavlsbedrifter er der realiseret en positiv likviditet før investering på 553.000 kr. i 2011. Dette skal sammenholdes med, at afskrivningerne i gennemsnit er på knap 400.000 kr. om året. Der er således kun et beskedent overskud til at investere mere end afskrivningerne, med mindre der kan optages yderligere lån. I prognoseperioden regnes med en gennemsnitlig investering på ca. 1 mio. kr. pr. år, der skal sammenholdes med afskrivninger på ca. 400.000 kr. pr. år. I investeringerne indgår, at den gennemsnitlige planteavlsbedrift udvides med ca. 8 ha for hele perioden – heraf tilkøbes i gennemsnit 6 ha. Ud over investering i jord er der således regnet med et beløb, der kun er lidt større end afskrivningerne til at vedligeholde og modernisere maskinparken.

Figur 1. Udvikling i driftsresultater – gennemsnit for alle planteavlsbedrifter



Planteavlsbedrifter inddelt efter størrelse

I tabel 2 ses driftsresultaterne for planteavlsbedrifterne inddelt efter arealtilliggenhed.

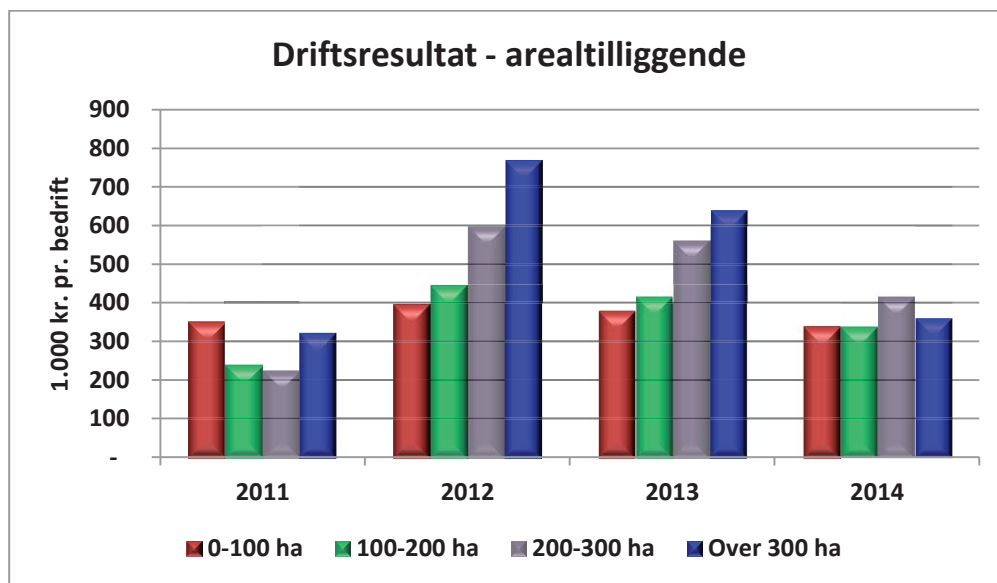
Tabel 2. Driftsresultat for planteavlsbedrifter afhængigt af arealtilliggenhed

	Antal bedrifter	Gns. areal i 2011	2011	2012	2013	2014
Arealtiliggende			Driftsresultat i 1.000 kr. Gns. pr bedrift			
0-100 ha	346	71	352	397	380	340
100-200 ha	992	146	242	446	416	339
200-300 ha	272	245	227	596	559	415
Over 300 ha	150	416	322	769	640	363
Alle	1.760	170	277	513	470	359

Ved vurdering af resultaterne i tabel 2 skal man være opmærksom på, at gruppen over 300 ha har forholdsvis store indtægter fra andet husdyrhold og andre landbrugsindtægter, men stadig med planteavlsproduktionen som hovedproduktionsgren - jf. bilag 1: Afsnit om Datamateriale. Disse øvrige indtægter vil ikke følge kornpriserne på samme måde som indtjeningen fra de lidt mindre bedrifter, der i højere grad hovedsageligt har indtjening fra planteavl. Resultaterne siger dermed ikke alene noget om, hvad indtjeningen er i planteavl, men hvad planteavlsbedriften har som driftsresultat for alle aktiviteter.

Det ses af tabel 2 og figur 2, at bedrifter mellem 0-100 ha havde et lidt bedre driftsresultat i 2011 end de andre bedriftsstørrelser. Det ser ud til, at de mindre bedrifter vil ligge på et nogenlunde stabilt niveau i de kommende år, hvorimod de større bedrifter på grund af prisudsvingene på afgrøderne også vil opleve større variation i driftsresultatet. For bedrifter under 100 ha er driftsresultatet, som gennemsnit over de fire år (se tabel 2) ca. 365.000 kr. For bedrifter over 300 ha er det tilsvarende beløb ca. 525.000 kr. Det vil sige, at det gennemsnitlige driftsresultat, set over flere år, er lidt højere på de største bedrifter i forhold til de mindste. Dette skyldes især de relativt gunstige priser der p.t. er på planteprodukter.

Figur 2. Driftsresultater afhængigt af dyrket areal



Den bedste tredjedel målt på driftsresultat

Bag tallene i de foregående afsnit ligger store spredninger. I tabel 3 vises driftsresultaterne inkl. prognose for de ejendomme, der i 2011 var blandt den bedste tredjedel målt på driftsresultat.

Tabel 3. De bedste driftsresultater

	Areal i 2011	2011	2012	2013	2014
	ha	Driftsresultat i 1.000 kr.			
Bedste tredjedel	226	1.033	1.152	1.105	961
Gennemsnit alle	192	277	513	470	359
Forskel mellem bedste tredjedel og gennemsnit	34	756	639	635	602

Den tredjedel af bedrifterne, der opnåede det bedste resultat i 2011, dyrkede 34 ha mere end gennemsnittet og opnåede i 2011 et driftsresultat, der var 756.000 kr. bedre end gennemsnittet. Over en fireårig periode forventes den bedste tredjedel af bedrifterne at opnå et driftsresultat, der er næsten 660.000 kr. om året bedre end gennemsnitsbedriften.

Likviditet, investeringer, gæld, finansiering og aktiver

Investeringerne var i 2011 på ca. 965.000 kr. og forventes at ligge på omtrent det samme niveau i de kommende år. Afskrivningerne ligger på ca. 400.000 kr. pr. år. Der er tale om en mindre udvidelse af arealet på

gennemsnitsbedriften med ca. fire ha pr. år, hvoraf ca. tre ha købes. De investeringer, der forventes, kan imidlertid kun gennemføres, hvis der for den gennemsnitlige bedrift er mulighed for at optage yderligere lån.

Heltidsplanteavlsbedrifterne havde i 2011 i gennemsnit en gæld på godt 17 mio. kr. og en egenkapital på godt 13 mio. kr. Egenkapitalen forventes at kunne fastholdes under forudsætning af, at jordværdierne holder det nuværende niveau.

Ca. 70 % af gælden ligger i FlexLån; 21 % i Flex Realkredit Dansk, 44 % i Euro Flex og 5 % i finanslån.

Følsomhedsanalyse

For at vurdere prognosernes følsomhed over for centrale parametre, er der gennemført en følsomhedsanalyse for ændring af salgspriser og rente. Der er opstillet scenarier for de mest sandsynlige priser på hvede og for renteudvikling. Beregningerne er gennemført for den gennemsnitlige planteavlsbedrift. I tabel 4 ses hvordan driftsresultatet forventes at blive i 2013 for den gennemsnitlige planteavlsbedrift.

Tabel 4. Driftsresultat afhængig af kornpris og rente.

		I 1.000 kr.	
Gens. Planteavlsbedrift	Pris	Driftsresultat i 2013, gennemsnit	Ændring af driftsresultat i forhold til grundscenariet
Lav hvedepris	Salgspris på hvede på 130 kr. pr. hkg.	166	-304
Forventet hvedepris	Salgspris på hvede på 155 kr. pr. hkg.	470	-
Høj hvedepris	Salgspris på hvede på 190 kr. pr. hkg.	864	+394
Lavere rente	Renten falder med 0,2 procentpoint	523	+53
Forventet rente		470	-
Højere rente	Renten stiger med 0,2 procentpoint	440	-30

Beregningerne viser, hvor følsomme bedrifterne er overfor prisudsving. Renten har også betydning for resultatet men ikke i helt samme omfang som priserne. Der er dog store variationer mellem de enkelte bedrifter og mellem grupper af bedrifter.

Bilag 1: Prisforventninger og forudsætninger

Prognosen for år 2012-2014 bygger på forudsætningerne gengivet i Tabel 1.

Tabel 1. Prisforventninger

	2009	2010	2011	2012*	2013*	2014*
<i>Mælkeproduktion</i>						
Mælkepris (kr./kg standard mælk)	2,10	2,37	2,64	2,51	2,65	2,55
Mælkeydelse pr. ko (stigning i pct. p.a.)	1,00	1,00	-1,00	0,60	0,50	1,00
<i>Svineproduktion</i>						
Svinekød (kr./kg)	9,33	9,83	10,69	11,84	13,05	13,04
30 kg beregnet smågris (kr./stk.)	328	337	358	394	441	451
7 kg beregnet smågris (kr./stk.)	192	203	211	232	259	272
Grise pr. årsso	27,5	28,2	29,8	30,4	31,0	31,7
<i>Planteproduktion</i>						
Foderhvede (kr./hkg.)	91	98	145	153	155	141
Foderbyg (kr./hkg.)	91	94	142	153	155	141
Maltbyg (kr./hkg.)	117	101	167	170	170	166
Raps (kr./hkg.)	222	229	331	344	330	315
Kartofler, konsum (kr./hkg.)	95	112	129	101	155	115
<i>Foder mv.</i>						
Soyaskrå (kr./hkg.)	235	230	248	276	319	271
Foderhvede (kr./hkg.)	98	105	154	170	171	157
Foderbyg	93	103	154	171	171	157
Rapsskrå (kr./hkg.)	141	134	159	182	180	160
Gødning (indeks)	172	161	189	184	180	180
Brændstoffer (indeks)	148	187	229	248	255	255
<i>Økologiske produkter</i>						
Mælkepris	2,71	2,97	3,22	3,05	3,24	3,10
Oksekød – ældre køer (281-300)	-	18,02	20,74	22,80	23,90	24,40
Foderbyg – økologisk (kr./hkg.)	139	185	276	267	267	265
Kraftfoder, høj pct. (kr./hkg.)	404	355	382	396	458	461

* Prognose fra Videncentret for Landbrug samt Landbrug & Fødevarer. Prisprognosen udtrykker forventningerne til den gennemsnitligt handlede pris for alle mængder; spot, kontrakt og internt på bedrifterne.

Prognosen for 2014 er behæftet med en del usikkerhed og bygger derfor på forsigtige forudsætninger, herunder pejlinger fra FAO/OECD's forventede langsigtede prisbevægelser.

Salgspriser

Tørken i USA's majs- og sojabælte medførte store prisstigninger på afgrødemarkedet henover sommeren 2012. I Rusland og Sortehavsområdet faldt kornhøsten også kraftigt på grund af tørke, og mangel på nedbør har ligeledes reduceret udbyttet i Australien, hvor høsten nu er i fuld gang.

Hershjemme har Danmarks Statistik opgjort den danske kornhøst til 9,5 mio. tons, der indenfor de seneste 20 år kun er overgået af høsten i 2009 i størrelse, og med de nuværende høje priser er værdien af høsten rekordstor. Etableringen af vinterafgrøder har været fornuftig, men megen nedbør har skabt udfordringer, specielt for bjærgningen af kartofler, majs og roer.

I de seneste måneder har der løbende været rygter om eksportrestriktioner i Rusland og Ukraine. Indtil nu har der dog ikke været hold i rygterne. På nuværende tidspunkt vil restriktioner på korneksporten kun have en mindre effekt på verdensmarkederne, da mængden af korn, der kunne holdes væk fra markedet, er lille, og priserne allerede er meget høje.

I USA blev sojahøsten bedre end frygtet i sommers, da tørken og priserne var på deres højeste, men stadig væsentlig mindre end 2010 og 2011. I Sydamerika er der udsigt til en rekordstor sojahøst i starten af 2013, og på Chicagobørsen er prisen for en sojaskråfuture faldet kraftigt siden september.

De positive udsigter for sojaproduktionen i Brasilien og Argentina har presset priserne ned, men usikkerheden er stor. Derfor er det vigtigt, at de danske landmænd tager stilling til denne prisrisiko.

Prisen på mælk i EU følger verdensmarkedet. Kun ca. 8 % af verdens mælkeproduktion omsættes på verdensmarkedet. Resten afsættes lokalt. Verdensmarkedet er præget af få store udbydere (New Zealand, EU, USA, Australien og Argentina) og få større importører (Rusland, Kina og Japan samt lande i Nordafrika og Mellemøsten). Dominansen af få aktører gør verdensmarkedet følsomt.

På den nordlige halvkugle faldt mælkeproduktionen hen på sommeren mere end det normale sæsonbetingede fald. Årsagen var meget høje foderpriser samt tørke i USA, hede i Sydeuropa og kulde og vådt vejr i den nordvestlige del af Europa. Den newzealandske produktion ligger i starten af sæsonen 2012/13 en anelse over niveauet fra sidste år, men ventes at ligge lavere senere på grund af El Niño. Samlet kan man sige, at høje foderpriser dæmper væksten i produktionen på den nordlige halvkugle, mens mere normale vejrhold vil dæmpe produktionen på den sydlige halvkugle.

Efterspørgslen vil fortsat være præget af lave økonomisk vækst i USA og Europa. Det er derfor landene udenfor Europa og Nordamerika, som skal trække efterspørgslen. Selvom den økonomiske vækst har været stigende i disse områder er den dog aftagende i øjeblikket.

De seneste pålidelige prognoser forudsiger, at efterspørgslen i 2013 vil overstige udbuddet, og at priserne på mejeriprodukter derfor vil stige. Priserne kan blive trukket yderligere op af dårlige vejrforhold på den sydlige halvkugle og høje foderpriser på den nordlige halvkugle samt af højere økonomisk vækst i landene udenfor EU og Nordamerika. Gode vejrforhold på den sydlige halvkugle, mindre følsomhed overfor stigende foderpriser og lavere økonomisk vækst i de vigtige importlande vil trække i den modsatte retning.

Prognosen over **svinenoteringen** for 2013 er blevet opskrevet med 0,50 kr./kg i forhold til prognosen fra september. Baggrunden for opjusteringen er, at der nu er ganske klare tegn på, at vi vil se et fald i produktionen af svin i EU. Det skyldes dels den forudgående periode med dårlig økonomi svineproduktionen, høje foderpriser og dels de nye regler for løsgående drægtige søer, der træder i kraft 1. januar 2013. Samtidig er der udsigt til fortsat gode eksportmarkeder udenfor EU.

Købspriser

Vedr. *afgrødepriser* – se ovenfor.

Prisen på *handelsgødning* ventes at falde marginalt tilbage i 2012 og 2013 fra det nuværende niveau. Niveauet vil dog fortsat være forholdsvis højt på grund af stor efterspørgsel og høje energipriser.

Priserne på *plantebeskyttelsesmidler, reparation og vedligeholdelse* samt *tjenesteydelser* forventes generelt at følge den almindelige prisudvikling i prognoseperioden.

Der hersker stor geopolitisk og konjunktuel usikkerhed om *energipriserne*. Prognosen bygger på uændrede priser i forhold til det aktuelle niveau i september 2012.

Konjunktur og renter

Den europæiske gældskrise dominerer fortsat udviklingen på rentemarkederne. Også den globale vækst har indflydelse på renteniveauet, og efter det amerikanske præsidentvalg bidrager "fiscal cliff" og diskussionerne om holdbarheden i de amerikanske offentlige finanser til usikkerheden.

Andet halvår 2012 har budt på global vækstafmatning i samtlige vigtige økonomiske centre, herunder også USA og Kina. Værst ramt er dog Europa, og Euro-området er igen ramt af direkte økonomisk tilbagegang.

Den europæiske recession er ikke voldsom, men i kraft af at den europæiske vækst kun ligger marginalt over nullinjen i disse år, rammes Europa til stadighed af tilbageslag med negativ vækst. Gældskrisen tynger væksten i kraft af offentlige besparelser og manglende forbrugs- og investeringslyst i den private sektor. Derudover stagnerer eksporten i lyset af global vækstafmatning, stramme kreditforhold og høje renter i flere lande.

Euro-områdets vækst trækkes især ned af de sydeuropæiske lande, der oplever kraftigt negative vækstrater. Modsat er der svag til moderat vækst i de fleste nordeuropæiske lande, men ikke nok til helt at opveje vækstfaldet i Sydeuropa.

Prognosen bygger på en forudsætning om, at de udviklede økonomier generelt set igen vil opleve svag, men positiv vækst i hele prognoseperioden, og inflation vil ikke blive et tema i denne periode.

Den grundlæggende usikkerhed om det europæiske projekt vil endnu i lang tid lægge et solidt loft over de danske renter. Fra tid til anden vil gældskrisen blusse op, for eksempel i forbindelse med det politiske spil om Grækenland og Spaniens gældsrestrukturering og reformer. I disse perioder vil kapitalflugten til blandt andet Danmark tage til og i kortere perioder medføre endnu lavere renter. Kun ved afgørende skridt mod en finanspolitisk union, hvis et eller flere svage lande forlader euroen, eller hvis den globale vækst overrasker positivt, kan de danske renter stige lidt.

Tabellen viser, hvilke renteforudsætninger prognosen bygger på.

Tabel 2. Renter inkl. bidrag mv.

	2010	2011	2012*	2013*	2014*
Realkredit, fast, dkr.	5,31	5,16	4,80	4,90	5,05
Realkredit, flex, dkr.	2,59	2,41	2,08	1,86	2,05
Realkredit, flex, euro	1,87	2,21	2,00	1,76	1,92
Finanslån, valuta	4,86	5,37	5,43	5,40	5,54
Kassekredit, dkr.	6,50	7,04	7,34	7,16	7,31
Banklån, dkr	5,67	5,72	6,15	6,10	6,25

* Prognose fra Videncentret for Landbrug

Datamateriale

I alt indgår 728 bedrifter i analysen. Resultaterne er vejede op til de 2.551 heltidsplanteavlsbedrifter.

Bedrifterne, der indgår, skal være heltidsbedrifter. Standardomsætning fra planteproduktionen skal være på mindst på mindst 50 % af den samlede omsætning.

Indkomstprognoserne for 2012-2014 er lavet på baggrund af regnskaberne i DLBR's økonomidatabase for 2011 samt prognoser for salgs- og købspriser, hvor baggrunden for prognoserne fremgår af Landbrug & Fødevarers publikation "Markedsvurdering for landbrugsproduktion".

Analysen indeholder en særskilt opgørelse for heltids planteavlsbedrifter. Et heltidsbrug er defineret som et brug, hvor årets produktion kræver en arbejdsindsats, der er på mindst 1.665 normtimer.

Fra og med 2010 har EU besluttet at ændre klassifikationen af bedriftstyper (Planteavl, kvæg, svin, pelsdyr, fjerkræ). Som en følge heraf ændrer Videncentret for Landbrug i lighed med Danmark Statistik tilsvarende principperne for klassifikation af bedriftstyper, så de er i overensstemmelse med EU-standarden.

Tidligere er bedrifterne som udgangspunkt klassificeret efter, hvor minimum to tredjedele af standarddækningsbidraget stammede fra. Nu bliver tilhørsforholdet afgjort af, hvor minimum halvdelen af omsætningen genereres.

Definitioner

Afkastningsgrad: Resultat af primær drift plus afkoblet støtte minus ejer aflønning, divideret med landbrugsaktiver (gennemsnit primo og ultimo). Viser forrentningen af landbrugsaktiverne.

Alle bedrifter: Inkluderer alle bedrifter over 10 ha eller med et standard-dækningsbidrag over 60.000 kr.

Investeringskvote: Investeringer i alt divideret med aktiver i alt. Udtrykker investeringsniveauet i forhold til produktionsapparatets størrelse.

Likviditet før investeringer: Årets resultat minus private udtræk minus tilbageførsel plus/minus ændring i beholdninger.

Lønningsevne: Driftsresultat før renter plus afkoblet EU-støtte minus forpagtningsafgift og minus 4 pct. forrentning af landbrugsaktiver (gennemsnit primo og ultimo) divideret med antal normtimer (dog reduceret med timer aflønnet af maskinstation). Viser mulighed for afkast til kapital og arbejde.

Soliditetsgrad: Egenkapital ultimo minus hensættelser til skat i procent af samlede aktiver ultimo.

Gældsprocent: Gæld (ekskl. hensættelser) i procent af samlede aktiver som gennemsnit af primo og ultimo.

Årets resultat: Driftsresultat plus nettoindtjening uden for landbruget.



VIDENCENTRET FOR LANDBRUG

Økonomi

Agro Food Park 15 T +45 8740 5000
Skejby F +45 8740 5010
DK 8200 Århus N vfl.dk

